

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
Liberté - Egalité - Fraternité

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Royat du 04/11/2024 au 14/11/2024

Liste des DP : Déclaration Préalable de Royat

Dossier	Terrain	Description
<b>DP 63308 24 G0081</b> Dépôt le 08/11/2024 par Monsieur MARIE-CATHERINE Maxime	<b>Terrain</b> : AI581 sis 5 Boulevard Barrieu Surface : 332m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur DOULE Alain	Projet : Changement de destination : local commercial devient habitation  Surface de plancher existante : 170m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 170m <sup>2</sup>
<b>DP 63308 24 G0082</b> Dépôt le 08/11/2024 par SELARL LAURE MONGE ET AUDREY PILLOI Représentant : MONGE Laure	<b>Terrain</b> : AI611 sis 8 boulevard Vaquez Surface : 612m <sup>2</sup>	Projet : > Local de 118m <sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée de l'immeuble THERMAL. Lot numéro 30 (matérialisé en rouge au plan annexé) : un local comprenant entrée, bureau avec dressing, séjour, cuisine, salle de bains, W.C., une chambre, un salon, une grande pièce avec sanitaires et toilettes. Ledit local actuellement à usage commercial suivant changement de destination autorisé en 2017 par la DP n°63308 17 G0007 (réunion du lot 3 à usage commercial et du lot 5 à usage d'habitation devenu par conséquent le lot numéro 30 objet de la présente déclaration préalable). > La présente demande porte sur la modification de la destination du lot numéro 30 en usage total d'habitation. > Le projet de changement de destination ne prévoit aucun travaux de modification de façades, ni de surfaces. La désignation des pièces est conservée à l'identique au plan joint.  Surface de plancher existante : 118,7m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 118,7m <sup>2</sup>
<b>DP 63308 24 G0083</b> Dépôt le 08/11/2024 par Monsieur FERREIRA MACEDO Manuel Filipe	<b>Terrain</b> : AD95 sis 6 impasse de la Mairie Surface : 0m <sup>2</sup>	Projet : Changement de fenêtres

Liste des PC : Permis de Construire de Royat

Dossier	Terrain	Description
<b>PC 63308 24 G0015</b> Dépôt le 07/11/2024 par Monsieur CARRIER Romain Auteur : CREABIM ARCHITECTES	<b>Terrain</b> : AC88 sis 19 impasse de la Châtaigneraie Surface : 315m <sup>2</sup>	Projet : Surélévation de la toiture existante de la maison individuelle pour création d'un demi-niveau R+2 et percement de deux ouverture dans l'extension. Création d'une terrasse bois au Rez-de-chaussée. Création d'un petit abri de jardin sous cette terrasse. Surface de plancher créée : 28m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 150m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 178m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0