

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
Liberté - Egalité - Fraternité

**REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Royat du 15/11/2024 au 30/11/2024**

Liste des DP : Déclaration Préalable de Royat

Dossier	Terrain	Description
<b>DP 63308 24 G0084</b> Dépôt le 16/11/2024 par VLM IMMO Représentant : Monsieur VUILLEMIN Patrick	<b>Terrain</b> : AD162 sis 17 rue Jean Grand Surface : 32m <sup>2</sup>	Projet : Ravèlement de façade / reprise de la toiture / changement de l'ensemble des menuiseries / Ajout d'une fenêtre / Ajout d'un balcon / Condamnation d'une fenêtre.  Surface de plancher existante : 54m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 54m <sup>2</sup>
<b>DP 63308 24 G0085</b> Dépôt le 26/11/2024 par STELLAR ENVIRONNEMENT Représentant : Monsieur BENISTY Steve	<b>Terrain</b> : AB595 sis 83 boulevard Docteur Rocher Surface : 575m <sup>2</sup>	Projet : Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment

Liste des PA : Permis d'Aménager de Royat

Dossier	Terrain	Description
<b>PA 63308 24 G0002</b> Dépôt le 18/11/2024 par BROUSSE Jean	<b>Terrain</b> : AK442 AK446 AK447 sis boulevard de Montchalamet Surface : 743m <sup>2</sup>	Projet : Création de 1 lot à bâtir

Liste des PC : Permis de Construire Maison Individuelle de Royat

Dossier	Terrain	Description
<b>PC 63308 21 G0027 M02</b> Dépôt le 22/11/2024 par Monsieur DOSMAS Christian Auteur : COUDERT VAILLANT ARCHITECTURE	<b>Terrain</b> : AH42 AH427 AH341 AH246 sis 80 Bis boulevard du Dr Rocher Surface : 1957m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur DOSMAS Christian	Projet : - Aménagement divers extérieurs - Création portail - enrochement - Modification des façades(garde-corps-claustra) - Création abris bois
<b>PC 63308 24 G0016</b> Dépôt le 30/11/2024 par DIONNET Hubert Auteur : CÉLINE FRASSETTO	<b>Terrain</b> : AO224 AO228 AO252 AO253 sis 3 allée du Parc Charade Surface : 1907m <sup>2</sup>	Projet : Le projet consiste en la réhabilitation lourde d'un bâtiment d'habitation en R+2 viabilisé mais inoccupé depuis de nombreuses années. Une petite extension et une annexe pour le stationnement des véhicules sont également prévus. Les menuiseries seront en aluminium de teinte RAL 7043 (gris signalisation B). La même teinte sera utilisée pour les tabliers de volet roulants, les coffres ne seront pas visibles. Les dimensions des menuiseries seront quelques peu modifiés avec notamment la suppression des allèges maçonnés. Les encadrements des fenêtres seront en métal de même teinte. Des menuiseries reprenant les caractéristiques de celles du bâtiment existant sont prévus pour l'extension. Un bardage bois mélèze (pose à emboîtement horizontale et finition saturateur incolore) sera installé pour l'ensemble des façades. Le principe de raccordement des réseaux reste le même si les réseaux seront repris jusqu'à l'Allée du Parc. Un raccordement au téléphone est néanmoins également prévu. Surface de plancher créée : 4,13m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 210,44m <sup>2</sup> Surface de plancher totale : 214,57m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0